



第一建經優惠房貸專案

專案期間：

即日起~113年12月31日止

專案對象：

申辦之購屋貸款不動產項目由第一建築經理(股)公司承作「**價金履約保證**」之案件。

房貸利率 **2.36%** 起

開辦手續費 最低 **1,000元**

[貸款成數最高**8成**]

[寬限期最長**3年**]

掃描QR-Code立即
線上申請房貸



* 諮詢專線 **08000-10108** 或洽詢第一銀行各分行由專員為您服務。

購屋貸款注意事項

1. 第一銀行保留核貸與否及核決貸放金額、利率之權利，同時保留調整產品規格、申貸期限及相關規定之權利。

2. 商品年百分率簡表：

產品別	房屋貸款
貸款金額	200萬元
貸款期間	20年
貸款利率	2.36%起機動計息
繳息還本方式	年金法按月平均攤還本息
各項相關費用總金額	5,300元
應付總費用年百分率	2.39%起機動計息

3. 商品年百分率注意事項：

- 113年10月15日放款指數利率為1.74%，放款指數利率每年一、四、七、十月之15日更動一次，本商品貸款利率及總費用年百分率之計算基準日為113年10月15日。
- 本廣告揭露之年百分率係按主管機關備查之標準計算範例予以計算，實際貸款條件，仍以銀行所提供之商品為準，且每一客戶實際之年百分率仍視其個別貸款商品及授信條件而有不同，應付費用年百分率不等於貸款利率，本建議書僅供參考。
- 第一銀行保有最後核貸暨申請內容修改之權利，並得依主管機關最新業務規範調整實際貸放條件。