

消費性借款契約重要條款說明

為利借款人及保證人了解**第一商業銀行**(下稱本行)消費性借款契約之權利義務，茲就契約重要內容說明如下，惟實際條款仍以正式簽訂之借款契約(下稱借據)為準：

一、借款金額、期間、撥款方式：請參照借據約定。

二、償還方式：

「**年金法**」按月平均攤付本息，係指每月應繳之「本金+利息」為固定金額，惟此金額於貸放後仍可能因利率(升/降)、借款期間(延長/縮短)、提前還款、償還方式等條件之異動而重新計算；「**還本寬限期**」，係指於一定期間內，每月僅繳納利息而不須攤還本金，直到寬限期屆滿後，每月才開始攤還本金及利息。

三、借款利率：

(一)借款利率係由「指標利率」+「固定加碼利率」所構成。「指標利率」採用本行「放款指數利率」者，依借據所載七家銀行一年期非大額定期儲蓄存款固定利率之平均數訂之，每三個月調整一次，調整時間為每年1、4、7、10月之15日；採用本行「放款指數利率-月調」者，則為每月15日調整一次。「放款指數利率」若有調整，每月還本繳息之金額亦會隨之變動。

(二)上述「指標利率」調整時，本行除於營業場所及網站公告外，另佐以授權轉帳約定帳戶存摺登錄、網路銀行或 e-mail 通知等方式告知借款人。

(三)借款利率之計付方式，有「無限制清償期間利率」與「限制清償期間利率」二種方案供借款人選擇。採「限制清償期間利率」者，因該利率屬較優惠之利率，本行將於一定期間內限制借款人提前還款，若借款人在該限制期間內提前還款，本行將計收「提前清償違約金」。

四、授權轉帳約定：

借款人就每期或到期應付之本息(不含提前還款)、遲延利息及違約金，同意授權本行自開立於本行之存款帳戶內逕行轉帳繳付。因本借款所生之開辦費、查詢費、代償費及手續費等各項費用，亦授權本行得自前開帳戶或借款人其他約定帳戶逕行轉帳繳付。

五、遲延利息及違約金計算方式：

如借款人未依約攤付本金或繳納利息，本行自應還款日起，除依應還本金及借據約定利率計收遲延利息外，另依下列方式計收遲延違約金：

(一)逾期六個月以內者，依該借據約定利率 10%，按期計收。

(二)逾期超過六個月部分，依該借據約定利率 20%，按期計收。

(三)每次違約狀態最多連續收取九期之違約金。

六、期限利益喪失條款：

如借款人有下列情形之一，本行得對借款人主張收回部分借款、減少對借款人之授信額度，或縮短借款期限，或視為全部到期：

(一)借款人在本行有任何一筆債務不依約清償本金時。

(二)依破產法或消費者債務清理條例聲請和解、聲請宣告破產、聲請民事更生或清算、經票據交換所通知拒絕往來、清理債務時。

(三)其餘期限利益喪失情事，請參照借據約定。

另本條如有個別商議條款，由保證人、借款人分別於借據之「保證人條款」、「重要內容及同意個別商議條款」文末親簽後生效。

七、抵銷條款：

如借款人未依約償付本金或繳納利息，且借款已到期或有視為到期之情事者，本行得以書面通知借款人或保證人就存放在本行之存款及其他資產，行使抵銷權，用以充抵借款人對本行之借款債務。但保證人部分，須本行先對借款人行使抵銷權，且經抵銷後該借款債務還有剩餘時，才可對保證人行使抵銷權。

八、保險條款：

為減少擔保物因火災或地震事故產生之損失，擔保物須每年投保火險(含地震險)等，借款人如怠於投保時，本行得代為辦理，所墊付之保險費將通知借款人償還，借款人如未於期限內償還，本行得依抵押權設定契約書所約定之利率計收利息或採取其他處置。

九、委外業務處理：

本行得依法將催收業務、房貸繳息清單之列印、封裝及交付郵寄等相關業務，委託適當之第三人處理；催收業務委外處理時，本行將另以書面通知借款人及保證人。本行將督促並確保受委託之第三人遵循相關保密規定，且不得將有關資料洩漏予無關之他人。

十、個人資料之利用：

借款人及保證人須同意本行得將其個人與授信往來資料提供予「財團法人金融聯合徵信中心」及受本行依法所委任代為處理事務之人，否則本行將無法提供貸款服務。另借款人如有逾期攤還本金或繳納利息情事時，本行將依規報送登錄「財團法人金融聯合徵信中心」信用不良紀錄，此可能影響借款人本貸款之使用及未來申辦其他貸款(含現金卡)或信用卡之權益。

十一、保證人條款：

有關保證人的保證債務範圍，至少包括借款人依借據所負之借款本金、利息、遲延利息、違約金及相關費用等。如借款人無法償還時，保證人應負清償責任，直至債務全部清償完畢為止。

為保障您的權益，請您在申請消費性貸款之前，務必詳閱借據及本重要條款說明各項內容，若您對上述說明內容或借據條款仍有疑義，請洽承辦分行消金專員詢問，本行將竭誠為您服務。另本行官網已置放各項消費性借據供您參考：

官網網址：<http://www.firstbank.com.tw>

官網路徑：「首頁」/「個人金融」/「各類服務」/「其他服務」/「下載專區」/「貸款」頁籤。